



STADTRAT

Aktennummer
Sitzung vom
Ressort8 - 218
15. März 2012
Tiefbau und Umwelt**Kreditabrechnung: Abwasserentsorgung – Sanierung der Doppelkontrollschächte Burgerbeunden**

Das Projekt „Sanierung der Doppelkontrollschächte Burgerbeunden“ schliesst mit Bruttokosten von CHF 110'128.50 ab. Der vom Stadtrat gesprochene Kredit beträgt CHF 120'000.00.

Grundlagen

Geschäft Nr.		08/2010	
Beschluss Stadtrat vom		17. Juni 2010	
Beschlossener Gesamtkredit	CHF	120'000.00	Konto: 710.501.21
Abrechnung	CHF	110'128.50	
Abweichung	CHF	- 9'871.50	

Projektdaten

Projektstart 19. September 2011
Projektabschluss 21. Dezember 2011

Beschreibung des Projektes: Vom letzten Hochwasser im Jahr 2007 waren die Liegenschaften in den Burgerbeunden besonders betroffen. Dies liegt nebst den tief liegenden, privaten Anschlüssen daran, dass die im Trennsystem verlegten Regen- und Schmutzabwasserleitungen in so genannten Doppelkontrollschächten zusammengeführt sind und somit bei hohem Stand des Bielersees oder bei Rückstau ein Überlaufen vom einen in das andere System erfolgt. Die Überflutung der Untergeschosse in den privaten Liegenschaften und die Verschmutzung des Nidau-Büren-Kanals sind die Folgen davon.

Die Trennung der beiden Abwasserleitungen in den Doppelkontrollschächten der Burgerbeunden war bisher durch eine Mauer bewerkstelligt. Diese Mauern wurden vor den beiden Hochwassern 2005 und 2007 bereits erhöht, damals bis auf die alte Schadenkote des Bielersees von 430.20 m.ü.M. Gegen das Hochwasser von 2007 mit einer Kote von 430.89 m.ü.M. blieb diese Erhöhung wirkungslos. Damit die Zugänglichkeit zu den Leitungen in den Schächten gewährleistet bleibt, lassen sich die Trennmauern aber gar nicht weiter erhöhen.

Die naheliegende Lösung, die Doppelkontrollschächten durch jeweils zwei separate Kontrollschächte zu ersetzen, wurde aus Kostengründen abgelehnt. Die beabsichtigte Sanierungsmassnahme bestand ursprünglich darin, die höher liegenden Regenabwasserleitungen mit Platten abzudecken. Die Tauglichkeit dieser Lösung wurde als Pilot im Doppelkontrollschacht Nr. 209 (Verzweigung Beundenring – Herrenmoosweg) mittels PE-Abdeckung geprüft. Während der Detailprojektierung zeigte sich jedoch, dass das Abdecken der tieferliegenden

Schmutzwasserleitung die bessere Lösung war, sodass die übrigen 28 Schächte nach diesem Prinzip mit Inoxabdeckungen saniert wurden.

Abrechnung

Gliederung des Kredit-Antrages gemäss Stadtratsprotokoll:

1 Vorbereitungsarbeiten (Messungen, Skizzen, etc)	CHF	25'000.00
2 Materialkosten inklusive Verarbeitung	CHF	40'000.00
3 Montage und Maurerarbeiten*	CHF	30'000.00
4 Bauleitung	CHF	15'000.00
5 Reserve, Unvorhergesehenes, Teuerung	<u>CHF</u>	<u>10'000.00</u>
Total des bewilligen Kredits	CHF	120'000.00

*Die mit dem Kanalisationsunterhalt befassten Mitarbeiter des Bauamts sind am Einbau der Platten beteiligt, so dass ein Betrag für Montage und Maurerarbeiten durch Dritte in Höhe von CHF 30'000.00 ausreichend ist.

Vergleich Kostenvoranschlag revidiert => Abrechnung

Nr.	Bezeichnung der Arbeiten	Kosten- voranschlag	Abrechnung	+ Mehrkosten - Minderkosten
11	Ingenieur	CHF 15'000.00	CHF 14'792.45	CHF -207.55
12	Baumeister	CHF 10'000.00	CHF 11'382.45	CHF 1'382.45
13	Metallbauer	CHF 85'000.00	CHF 83'953.60	CHF -1'046.40
14	Reserve	CHF 10'000.00	CHF -	CHF -10'000.00
Gesamtkosten		CHF 120'000.00	CHF 110'128.50	CHF -9'871.50
Abrechnung brutto		CHF 120'000.00	CHF 110'128.50	CHF -9'871.50
davon MwSt			CHF -8'152.05	CHF -8'152.05
Netto ohne MwSt			CHF 101'976.45	CHF -18'023.55
Abzüglich Beiträge Dritter			CHF 0.00	CHF 0.00

Vergleich Arbeitsvergebung => Abrechnung

Nr.	Bezeichnung der Arbeiten	Arbeitsvergebung	Abrechnung	+ Mehrkosten - Minderkosten
11	Ingenieur	CHF 15'772.77	CHF 14'792.45	CHF -980.32
12	Baumeister	CHF 22'000.00	CHF 11'382.45	CHF -10'617.55
13	Metallbauer	CHF 80'524.07	CHF 83'953.60	CHF 3'429.53
14	Reserve	CHF 1'703.16	CHF -	CHF -1'703.16
Summe		CHF 118'296.84	CHF 110'128.50	CHF -8'168.34

Begründung der Abweichungen

Die Arbeitsvergabe erfolgt anders als zur Zeit des Kostenvoranschlages erwartet wurde (=>KV revidiert). Die Eigenleistungen des Bauamtes waren grösser als ursprünglich angenommen.

Beiträge Dritter

keine

Bemerkungen

keine

Beschluss

Der Stadtrat von Nidau beschliesst gestützt auf Artikel 54 Absatz 1 Buchstabe h der Stadtordnung:

1. Die Abrechnung über die Sanierung der Doppelkontrollschächte Bürgerbeunden wird genehmigt.

2560 Nidau, 28. Februar 2012 ut

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Präsident

Der Sekretär

Adrian Kneubühler

Stephan Ochsenbein

Beilagen (nur für GPK):

- Protokollauszug Kreditbeschluss Stadtrat
- Kontenblätter
- 4 Fotos