

**STADTRAT**Aktennummer
Sitzung vom
Ressort19. September 2013
Tiefbau und Umwelt**05. Unterhalt Schlossstrasse zwischen Dr. Schneiderstrasse und Barkenhafen - Kreditgenehmigung**

Der Stadtrat bewilligt für den Unterhalt der Schlossstrasse zwischen der Dr. Schneiderstrasse und dem Barkenhafen einen Kredit von CHF 150'000.00.

Sachlage / Vorgeschichte

Die Schlossstrasse zwischen der Dr. Schneiderstrasse und dem Barkenhafen ist ein Sanierungsfall. Der Aufbau des Strassenkörpers inkl. Belag ist ein einziges Flickwerk, welches über Jahrzehnte gewachsen ist und keinen regelmässigen Unterhalt erfahren hat. Heute ist der Strassenzustand so schlecht, dass ein weiteres Löcherflicken keinen Sinn mehr macht. Auch die Strassenentwässerung funktioniert mehr schlecht als recht, da die Einlaufschächte und die Belagsflächen nicht übereinstimmen. Im Winter gefrieren die Wasserlachen oft zu grossen Eisflächen und stellen ein erhebliches Unfallpotential dar.

Projekt

Die Strasse erschliesst mit den Tennisplätzen, dem Barkenhafen, der BSG-Werft und dem Restaurant Péniche ein recht intensiv genutztes Arbeits-, Freizeit und Erholungsgebiet von Nidau. Im Sommerhalbjahr werden die von Nidau bewirtschafteten Parkplätze stark genutzt. Diese Erschliessung ist bis zu einer allfälligen Neugestaltung im Rahmen der Vision AGGLOlac angemessen sicherzustellen. Die Zufahrtsstrasse sollte saniert und mit einem Deckbelag versehen werden.

Das Projekt sieht vor, primär den Strassenkörper bis zum Vorplatz des Barkenhafens zu erneuern. Gleichzeitig sollen auch die Vorplätze entlang der Alphahalle und vor dem Pavillon der Stadt Nidau erneuert werden (Beilage Situationsplan; gelbe Fläche). Auf dieser Ausgangslage wurde eine Kostenschätzung für eine Belagssanierung (Aufbruch bitumenhaltige Beläge, Anpassung bestehende Planie, Einbau einer neuen Tragschicht) mit einer Lebensdauer von ca. 10 Jahren eingeholt. Diese Kostenschätzung bildet die Basis für den vorliegenden Kreditantrag.

Belagsarbeiten	CHF	130'000.00
Regiearbeiten	CHF	5'000.00
Reserve und Unvorhergesehenes	CHF	15'000.00
		<hr/>
	CHF	150'000.00

Beträge sind gerundet und inkl. MWST (brutto).

Finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtkosten betragen nach heutigen Erkenntnissen maximal CHF 150'000.00, abzüglich allfällige Beiträge Dritter. Im Finanzplan ist dieser Strassenunterhalt nicht vorgesehen. Die Investitionsfolgekosten betragen, bei 3 % Zins und 10% Abschreibungskosten über die nächsten 10 Jahre gerechnet, jährlich CHF 17'250.00.

Ein Teilstück des geplanten Ausbaus liegt auf einer Parzelle einer Dritteigentümerin. Abklärungen einer allfälligen Kostenbeteiligung und der Zustimmung zum Vorhaben laufen.

Termine

Die Arbeiten sollten nach dem Entscheid des Stadtrates möglichst umgehend angegangen werden.

Erwägungen

Beschluss

Der Stadtrat von Nidau beschliesst gestützt auf Artikel 54 Absatz 1 Buchstabe a der Stadtordnung:

1. Das Projekt für die «Sanierung der Schlosstrasse zwischen der Dr. Schneiderstrasse und dem Barkenhafen» wird genehmigt und dafür ein Objektkredit von CHF 150'000.00 bewilligt.
2. Mit dem Vollzug wird der Gemeinderat beauftragt. Dieser wird ermächtigt, notwendige oder zweckmässige Projektänderungen vorzunehmen, die den Gesamtcharakter des Projektes nicht verändern. Der Gemeinderat kann diese Kompetenz an die zuständige Verwaltungsabteilung delegieren.

2560 Nidau, 2. September 2013 sse

NAMENS DES GEMEINDERATES NIDAU

Der Präsident

Der Sekretär

Adrian Kneubühler

Stephan Ochsenbein

Beilagen:

- Situationsplan

Beilagen GPK:

- Situationsplan
- Kostenschätzung