



7. Elektrizitätsversorgung: Sanierung Transformatorenstation Alpha - Kreditabrechnung

Das Projekt „Sanierung Transformatorenstation Alpha“ schliesst mit Bruttokosten von CHF 116'679.80 ab. Der vom Stadtrat gesprochene Kredit beträgt CHF 160'000.00 inkl. MWST.

Grundlagen

Geschäft Nr.		04/2016	
Beschluss Stadtrat vom		22. September 2016	
Volksabstimmung vom		---	
Beschlossener Gesamtkredit	CHF	160'000.00	Konto: 8710.5040.09
Abrechnung	CHF	116'697.80	
Abweichung	CHF	-43'302.20	
Nachkredit vom		---	
Nachkredit	CHF	---	
Nachkredit bewilligt durch		---	

Projektdaten

Projektstart	Oktober 2016
Projektabschluss	19. März 2018

Die Transformatorenstation Alpha ging mit dem Kauf der Alpha-Gebäude per 1. August 2016 in den Besitz der Stadt Nidau über und wurde im Rahmen der Sanierung ins Netz des Elektrizitätsversorgung Nidau integriert. Dabei wurden die Mittelspannungsanlage und die Niederspannungsverteilung ersetzt und erweitert sowie die Verteilung für die öffentliche Beleuchtung neu integriert.

Diese Arbeiten wurden mit dem Projekt für den Ersatz der 16kV-Leitung von der TS-Alpha zur TS-Mittelstrasse und dem 0,4kV-Leitungsersatz zur Trafostation Mittelstrasse koordiniert.

Vergleich Kostenvoranschlag – Abrechnung (ohne MWST)

Pos-Nr.	Beschreibung	Kosten ohne MWST (CHF)	Abrechnung	+ Mehrkosten - Minderkosten ohne MWST
1	Material	65'000.00	65'119.95	119.95
2	Demontage & Montage	30'000.00	17'694.00	-12'306.00
3	Projektierung	15'000.00	16'227.50	1'227.50
4	Gebäude	20'000.00	3'175.85	-16'824.15
5	Diverses, ESTI-Gebühren/ Reserve	18'148.15	5'836.20	-12'311.95
	Investitionskredit ohne MWST	148'148.15	108'053.50	-40'094.65

	Beschreibung	Kosten (CHF)	Abrechnung	+ Mehrkosten - Minderkosten
Netto	Investitionskredit ohne MWST	148'148.15	108'053.50	-40'094.65
MWST	MWST	11'851.85	8'644.28	-3'207.57
Brutto	Investitionskredit mit MWST	160'000.00	116'697.80	-43'302.20

Begründung der Abweichung

Die Demontage und Montagearbeiten konnten in Absprachen mit den Strombezügern im Alpha Areal und Abend- resp. Samstagarbeit der Unternehmung sowie einer optimalen Koordination mit dem Leitungsprojekt 0,4kV resp. 16kV-Leitung Richtung TS Mittelstrasse sehr effizient und speditiv ausgeführt werden (keine mehrfachen Ausschaltungen). Allerdings bedingten die Sanierungen der Schächte beim Leitungsprojekt nicht kalkulierte Arbeitsunterbrüche.

Nach der Demontage der alten Schaltanlage zeigte sich, dass nur geringe Unterhaltsarbeiten am Gebäude notwendig waren. Die Gebäudestruktur (Dach und Fassade) benötigte nur partielle Sanierungseingriffe.

Vergleich Vergabe -> Abrechnung (ohne MWST)

Pos-Nr.	Beschreibung	Vergabe ohne MWST	Abrechnung ohne MWST	+ Mehrkosten - Minderkosten ohne MWST
1	Arnold: Material	28'159.50	26'804.90	-1'354.60
2	Arnold: Demontage & Montage	15'900.00	17'299.00	1'399.00
3	BKW AG: Projekt	15'000.00	17'525.70	2'525.70
		59'059.50	61'629.60	2'570.10
MWST	MWST	4'724.76	4'930.37	205.61

Begründung der Abweichung

Die Sanierungen der Schächte (Neubau) beim Leitungsprojekt bedingten nicht kalkulierte Arbeitsunterbrüche.

Die Koordination zugunsten geringerer Unterbrüche und einem effizienterem Projektablauf verursachten höhere Projektierungsaufwendungen.

Beiträge Dritter

keine

Bemerkungen

Der Saldo dieses Investitionskredits 8710.5040.09 von CHF 108'053.50, sowie die Erlösbuchung auf dem Konto Verkauf alte Kupferkabel 8710.4250.04 CHF 386.85 stimmen mit der Buchhaltung überein.

Die Abnahme durch das ESTI erfolgte am 31. August 2017.

Beschluss Stadtrat

Der Stadtrat von Nidau, nach Kenntnisnahme vom Vortrag des Gemeinderates vom 21. August 2018, gestützt auf Artikel 54 Absatz 1 Buchstabe h der Stadtordnung, beschliesst:

1. Die Kreditabrechnung „Transformatorstation Alpha“ mit Bruttokosten von CHF 116'697.80 inkl. MWST wird genehmigt.

2560 Nidau, 21. August 2018 ns

NAMENS DES GEMEINDERATES

Die Stadtpräsidentin Der Stadtschreiber

Sandra Hess Stephan Ochsenbein

Beilagen:

- Kreditbeschluss Stadtrat vom 22. September 2016 (nur GPK)
- Kontoauszug: 8710/5040.09 (nur GPK)