



Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

Hauptstrasse 6, Postfach 304  
2560 Nidau  
031 635 25 00  
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch  
www.be.ch/regierungsstatthalter

Ueli Bärtschi  
Direktwahl: 031 636 25 90  
ueli.baertschi@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2021-7116 / 74224

29. November 2021

## **Publikationsauftrag**

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Per Mail an</b> | Nidauer Anzeiger  |
| <b>Auftrag</b>     | Publikation Baugesuch Gemeindeverband Ruferheim Nidau   |
| <b>Ausgaben</b>    | Anzeiger vom 2. und 9. Dezember 2021  |
| <b>Rechnung</b>    | mit Vermerk eBau-Nr 2021-7116 an Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau |

### **Publikationstext:**

#### **Gemeinde Nidau**

#### **Baupublikation**

**Bauherrschaft: Gemeindeverband Ruferheim Nidau, Thomas Briggen, Allmendstrasse 52, 2560 Nidau**

Projektverfasserin: Lanz Architekten AG, Bruno Lanz, Schulstrasse 1, 2572 Sutz

Bauvorhaben: Erstellen Informationsstelen bei den Zufahrten Besucherparkplatz Allmendstrasse 52 sowie Wohnhäuser Allmendstrasse 42 und 44

Standort: Allmendstrasse 50 und 46, 2560 Nidau, Parzellen Nrn. 220 und 285, Zone: Zone für öffentliche Nutzungen (ZöN) „Ruferheim“, Koordinaten: 2'585'251 / 1'218'759, Gewässerschutzbereich üB

Ausnahme: Unterschreiten Strassenabstand nach Art. 80 i.V.m. Art. 81 Abs. 2 SG<sup>1</sup> und Art. 17 GBR<sup>2</sup>

Inventar: Allmendstrasse 50 schützenswertes K-Objekt und Allmendstrasse 46 erhaltenswertes Objekt

Auflage- und Einsprachefrist: 3. Januar 2022

Auflagestelle: Gemeinde Nidau, Schulgasse 2, 2560 Nidau

<sup>1</sup> Strassengesetz vom 4. Juni 2008 (SG; BSG 732.11).

<sup>2</sup> Baureglement der Stadt Nidau vom 29. Oktober 1980 (GBR).

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

**Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne**