

Gassmann Media AG
Robert-Walser-Platz 7
2501 Biel/Bienne

Rechnungsadresse:
Direktion für Inneres und Justiz
Regierungsstatthalterämter
Kreditoren 4540
Freiburgstrasse 453
3018 Bern

Bestätigung: Amtliche Mitteilung (NID-25JZTX3)

Publikationsdaten

14.08.2025
21.08.2025

Rubrik

Baupublikationen

Gemeinden

Nidau

Baupublikation

Bauherrschaft: Stadt Nidau, Patrick Weber, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Bauvorhaben: Neubau Skate- und Bewegungspark / Offizialisierung von zwei bereits bestehenden Zugängen zum Schulareal vom Uferweg aus, wobei der Zugang links samt Weg in die Mitte verschoben wird / Montage von einer Sponsorentafel

Standort: Balainenweg / Nidau-Büren-Kanal beim Balainenweg 25/25a, 2560 Nidau, Parzelle Nr. 22, Koordinaten: 2'584'816 / 1'219'144

Schutzzone / Schutzobjekt:

- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Objekt Nidau (Kleinstadt)
- Erhaltenswertes Objekt (Balainenweg 25)
- Baumreihe
- Gewässerschutzbereich üB, Ao

Ausnahme:

- Bauten und Anlagen am/im Gewässer nach Art. 48 WBG
- Bauten und Anlagen in der Uferschutzzone nach Art. 6 Abs. 3 SFG
- Bauen im Strassenabstand nach 80 i.V.m. Art. 81 Abs. 1 SG

Auflage- und Einsprachefrist: 15. September 2025

Auflagestelle: Stadt Nidau, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

eBau-Link:

Bemerkung

Rechnung mit Vermerk eBau-Nr 2024-7043 und E-Mail ueli.baertschi@be.ch an Regierungsstatthalterämter,
Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Erfasst am: 07.08.2025
Erfasst durch: Ueli Bärtschi

