



Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

Hauptstrasse 6, Postfach 304
2560 Nidau
+41 31 635 25 00
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch
www.be.ch/regierungsstatthalter

Ueli Bärtschi
+41 31 636 25 90
ueli.baertschi@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2023-6662 / 144178

11. April 2023

Publikationsauftrag

Per Mail an Nidauer Anzeiger

Auftrag Publikation Baugesuch VereinDISPO

Ausgaben Anzeiger vom 13. und 20. April 2023

Rechnung mit Vermerk eBau-Nr 2023-6662 und E-Mail ueli.baertschi@be.ch an Regierungsstatthalterämter, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Publikationstext:

Gemeinde Nidau

Baupublikation

Bauherrschaft: VereinDISPO, Timon Bucher, Tulpenweg 38, 3250 Lyss

Projektverfasserin: Urbanum AG, Timon Bucher, Tulpenweg 38, 3250 Lyss

Bauvorhaben: Anpassung der Betriebs- und Nutzungszeiten mit Beschallung: Bereich Terrasse 75 dB während den Betriebszeiten + 10 Veranstaltungen pro Jahr mit 93 dB und Innenraum 93 dB während den Betriebszeiten / Antrag auf Anpassung Betriebsbewilligung A nach Gastgewerbegesetz (öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit Alkoholausschank)

Standort: Dr.-Sneider-Strasse 3, 2560 Nidau, Parzelle Nr. 40, Koordinaten: 2'584'860 / 1'219'713, Zone: Gewerbe und Industriezone GI 1

Schutzzone / Schutzobjekt:

- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Objekt Nidau (Kleinstadt)
- Archäologisches Schutzgebiet
- Parzelle Nr. 40 im Kataster der belasteten Standorte als Betriebsstandort aufgeführt
- Lärmempfindlichkeitsstufe IV
- Gefahrenstufe Restgefährdung
- Gewässerschutzbereich üB

Auflage- und Einsprachefrist: 15. Mai 2023

Auflagestelle: Stadt Nidau, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Elektronische Auflage: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20774>

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau einzureichen.

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne