



Publikation

Im Nidauer Anzeiger Nr. 25 vom 26. Juni 2025 und Nr. 26 vom 3. Juli 2025

Gemeinde:	Nidau
Gemeinde-Nr.:	BG-Nr. 21'066 / eBau-Nr. 232457 / 2025-9151
Bauherrschaft:	Eisenbahner-Baugenossenschaft Nidau, Genossenschaftsstrasse 18, 2560 Nidau
Projektverfasser:	Studio Malte Beutler GmbH, Malte Beutler, Kontrollstrasse 19, 2503 Biel
Bauvorhaben:	Aufstellen von einer wiederkehrenden, temporären Aussensauna mit Holzofen während den Wintermonaten (Anfang November – Ende Februar)
Standort:	Genossenschaftsstrasse
Parzelle-Nr.:	382
Nutzungszone:	Bauzone 2 (TGO weiteres Stadtgebiet)
Inventar:	Schützenswerte K-Objekte innerhalb der Baugruppe C, geschützt mit Vertrag vom 7. November 2023
Schutzzone / Schutzgebiete / Schutzobjekt:	Archäologisches Schutzgebiet, Ortsbildschutzgebiet
Auflagestelle:	Stadtverwaltung Nidau, Abteilung Infrastruktur, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau
Auflage-/Einsprachefrist:	26. Juni 2025 bis und mit 28. Juli 2025

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind der Auflagestelle schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist einzureichen. Bei Kollektiveinsprachen oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten.

Aufgelegte Dossiers der Stadt Nidau können öffentlich unter diesem Link während der definierten Zeitspanne eingesehen werden: www.portal.ebau.apps.be.ch

Nidau, 23. Juni 2025

Stadt Nidau, Bau und Raumplanung