

Hauptstrasse 6, Postfach 304
2560 Nidau
Telefon 031 635 25 00
www.be.ch/regierungsstatthalter
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch

Ueli Bärtschi, Bereichsleiter-Stv. Bauwesen
Direktwahl: 031 636 25 90
ueli.baertschi@be.ch

5. Oktober 2021

eBau Nummer 2021-6540 / 73565



Publikationsauftrag

Per Mail an	Nidauer Anzeiger
Auftrag	Publikation Baugesuch Stadt Nidau
Ausgaben	Anzeiger vom 7. und 14. Oktober 2021
Rechnung	mit Vermerk eBau-Nr 2021-6540 an Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau

Publikationstext:

Gemeinde Nidau

Baupublikation

Bauherrschaft: Stadt Nidau, Stefan Schmid, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Projektverfasserin: Schmid & Pletscher AG, René Leupi, Hauptstrasse 66, 2560 Nidau

Bauvorhaben: Abbruch Liegenschaft Hauptstrasse 75 / Erstellen von 26 Parkplätzen

Standort: Hauptstrasse 75, 2560 Nidau, Parzellen Nrn. 137, 393 und 147

Nutzungszone: Teilgrundordnung "Altstadt", Bauzone K und Zone mit Planungspflicht
Bahnhofgebiet (ZPP 5)

Koordinaten: 2'585'047 / 1'219'298

Gewässerschutzbereich üB

Inventar:

- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Nidau, Kleinstadt
- Baugruppe A
- Ortsbildschutzgebiet
- Archäologisches Schutzgebiet

Auflage- und Einsprachefrist: 8. November 2021

Auflagestelle: Gemeinde Nidau, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Verfügungen und Entscheide können im Amtsanzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der eingelangten Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre (Art. 35d BauG).

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne