

Gassmann Media AG
Robert-Walser-Platz 7
2501 Biel/Bienne

Rechnungsadresse:
Direktion für Inneres und Justiz
Regierungsstatthalterämter
Kreditoren 4540
Freiburgstrasse 453
3018 Bern

Bestätigung: Amtliche Mitteilung (NID-252BPCY)

Publikationsdaten	Rubrik	Gemeinden
18.12.2025	Baupublikationen	
24.12.2025		Nidau

Baupublikation eBau Nr. 2025-17974 / 228477

Bauherrschaft: Stadt Nidau, Patrick Weber, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Projektverfasserin: Schmid & Pletscher AG, Stefanie Gygax, Hauptstrasse 66, 2560 Nidau

Bauvorhaben: Neubau von zwei Buswartehallen für die Bushaltestellen "Bahnhof Nidau"

Standort: Hauptstrasse, 2560 Nidau, Parzellen Nrn. 2 und 137

Nutzungszone: Teilgrundordnung "Altstadt", Verkehrsraum, Bereich ZPP 5 Bahnhofgebiet (vom Beschluss ausgenommen)

Schutzzone / Schutzobjekt:

- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Objekt Nidau (Kleinstadt)
- Gewässerschutzbereich üB

Ausnahme: Bauen im Strassenabstand nach Art. 80 i.V.m. Art. 81 Abs. 1 SG

Hinweis: Gesteigerter Gemeingebräuch nach Art. 68 f. SG

Auflage- und Einsprachefrist: 19. Januar 2026

Auflagestelle: Stadt Nidau, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

eBau-Link:

Bemerkung

Rechnung mit Vermerk eBau-Nr 2025-17974 und E-Mail ueli.baertschi@be.ch an Regierungsstatthalterämter,
Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Erfasst am: 16.12.2025
Erfasst durch: Ueli Bärtschi

