



Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

Hauptstrasse 6
2560 Nidau
+41 31 635 25 00
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch
www.be.ch/regierungsstatthalter

Ueli Bärtschi
+41 31 636 25 90
ueli.baertschi@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2025-4483 / 193268

7. April 2025

Publikationsauftrag

Per Mail an	Nidauer Anzeiger
Auftrag	Publikation Baugesuch Energieverbund Bielersee AG
Ausgaben	Anzeiger vom 10. und 17. April 2025
Rechnung	mit Vermerk eBau-Nr. 2025-4483 und E-Mail ueli.baertschi@be.ch an Regierungsstatthalterämter, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Publikationstext:

Gemeinde Nidau

Baupublikation

Bauherrschaft: Energieverbund Bielersee AG, Katrin Fischer, Gottstattstrasse 4, 2501 Biel/Bienne

Projektverfasserin: Gruner AG, Tobias Jakob, Industriestrasse 1, 3052 Zollikofen

Bauvorhaben: Ausbau Fernwärmenetz Burgergemeinde Nidau - Abschnitt Spülbohrung für Unterquerung Nidau-Büren-Kanal

Standort: Nidau-Büren-Kanal, Burgerallee, 2560 Nidau, Parzellen Nrn. 22, 721, 722 und 1324, Zone: Teilgrundordnung weiteres Stadtgebiet und Uferschutzplan Nidau-Büren-Kanal, Zonen für öffentliche Nutzungen (ZöN 6 und 11)

Schutzzone / Schutzobjekt:

- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Objekt Nidau (Kleinstadt)
- Gewässerschutzbereiche üB und A₀

Ausnahmen:

- Bauten und Anlagen am/im Gewässer nach Art. 48 WBG
- Bauen ausserhalb des Baugebiets nach Art. 24 ff. RPG
- Bauen im Strassenabstand nach Art. 80 i.V.m. Art. 81 Abs. 1 SG

Hinweise:

- Bauten und Anlagen im Gewässerraum nach Art. 41c GSchV
- Gesteigerter Gemeingebrauch nach Art. 68 f. SG
- Bauten im Grundwasser und Grundwasserabsenkungen

Auflage- und Einsprachefrist: 12. Mai 2025

Auflagestelle: Stadt Nidau, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Elektronische Auflage: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/193268>

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne