



Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

Hauptstrasse 6, Postfach 304  
2560 Nidau  
+41 31 635 25 00  
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch  
www.be.ch/regierungsstatthalter

Ueli Bärtschi  
+41 31 636 25 90  
ueli.baertschi@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2022-2503 / 84766

21. März 2022

## **Publikationsauftrag**

<b>Per Mail an</b>	Nidauer Anzeiger
<b>Auftrag</b>	Publikation Baugesuch Coop Verkaufsregion Bern
<b>Ausgaben</b>	Anzeiger vom 24. und 31. März 2022
<b>Rechnung</b>	mit Vermerk eBau-Nr 2022-2503 an Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau

### **Publikationstext:**

#### **Gemeinde Nidau**

#### **Baupublikation**

#### **Bauherrschaft: Coop Verkaufsregion Bern, Markus Lanz, Riedbachstrasse 161, 3027 Bern**

Projektverfasserin: PS Baumanagement AG, Peter Berchtold, Le-Corbusier-Platz 7, 3027 Bern

Bauvorhaben: Aufhebung Aussenverkaufsfläche / Erweiterung der Verkaufsfläche / Neubau Vordach Südfassade / Abbruch Tor Westfassade / Abbruch und Neubau von Kühl- und Tiefkühlzellen / Ersatz Rückkühler auf Dach

Standort: Schulgasse 4 - 8, 2560 Nidau, Parzelle Nr. 349, Zone: Bauzone B-V / Mischzone B, Koordinaten: 2'584'912 / 1'219'324, Gewässerschutzbereich üB

Ausnahmen: Unterschreiten Strassenabstand nach Art. 80 i.V.m. Art. 81 Abs. 2 SG und Art. 306 TBR Altstadt

Auflage- und Einsprachefrist: 25. April 2022

Auflagestelle: Stadt Nidau, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Aufgelegte Dossiers dieser Gemeinde können öffentlich unter diesem Link während der definierten Zeitspanne eingesehen werden: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20774>

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, Postfach 304, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

**Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne**