



## Publikation

Im Nidauer Anzeiger Nr. 1 vom 11. Januar 2024 und Nr. 2 vom 18. Januar 2024

---

Gemeinde:	Nidau
Gemeinde-Nr.:	BG-Nr. 20`964 / eBau-Nr. 179653 / 2023-22421
<b>Bauherrschaft:</b>	<b>Christine und Marco Ganz, Hauptstrasse 53, 2560 Nidau</b>
Projektverfasser:	Marco Ganz, Hauptstrasse 53, 2560 Nidau
Bauvorhaben:	Umbau Einfamilienhaus: Umbau der best. Wohnung, Vergrößerung der Fenster gegen die Terrasse, energetische Sanierung Dach sowie Neueindeckung mit Biberschwanzziegel, Einbau Dachfenster, Fensterersatz im 1. OG / DG, Neubau Kamin für Cheminéeofen
Standort:	Zihlstrasse 38
Parzelle-Nr.:	465
Nutzungszone:	Bauzone B-Z2 (TGO Altstadt)
Inventar:	Erhaltenswertes K-Objekt, Baugruppe A, ISOS national
Auflagestelle:	Stadtverwaltung Nidau, Abteilung Infrastruktur, Bau und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau
Auflage-/Einsprachefrist:	11. Januar 2024 bis und mit 12. Februar 2024

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Auf das Stellen von Profilen nach Art. 16 Abs. 3 BewD wird verzichtet.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind der Auflagestelle schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist einzureichen. Bei Kollektiveinsprachen oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten.

Aufgelegte Dossiers der Stadt Nidau können öffentlich unter diesem Link während der definierten Zeitspanne eingesehen werden: [www.portal.ebau.apps.be.ch](http://www.portal.ebau.apps.be.ch)

Nidau, 9. Januar 2024

Stadt Nidau, Bau und Raumplanung