

Gemeinde Nidau 1:500



STADT NIDAU

Baugesuch für Parzelle 525

Unterstrichene Parzellen sind noch nicht rechtsgültig.
Eigentümer siehe Rückseite.

öffentliche Auflage vom 22.08.2019 **07.1**

Die Bauherrschaft: Stadt Nidau
der Stadtverwalter: Stephan Ochsenbein

Der Projektverfasser: Stadt Nidau
der Stadtplaner: Rudolf Zoss

Die Stadtpräsidentin, Sandra Hess

Die Liegenschaftsverwaltung, Stefan Schmid



Daten aus der amtlichen Vermessung und Baulinien haben entsprechende Toleranzen. Müssen bei Projektierungen Abstände (z.B. Grenz-, Gebäude-, Strassenabstände, etc.) im cm-/dm-Bereich ausgenützt werden, so ist auf jeden Fall vorgängig im Feld zu messen, die Aktualität und bei Baulinien auch die Übereinstimmung mit den rechtsgültigen Plänen (z.B. ÖREB-Kataster) zu prüfen.

Für die Richtigkeit der Grundbuchsituation
2560 Nidau, 04. Juli 2019
GeoplanTeam AG / Hutzli + Kluser
Gemeindegeometer Andreas Kluser

Grundstückliste

Baugesuch für Parzelle 525
(Abbruchgesuch)

Gemeinde 743 Nidau

Grundstück E-GRID	Art	Fläche m ²	Eigentum (Rechtsverbindlich ist der Eigentumseintrag im Grundbuch)	Bemerkungen
276	CH 68204 63518 11 LIG	1'763	Gesamteigentum Keller-Veraguth Margrith Keller Reto Felix-Keller Rahel	Ahornweg 3, 3012 Bern, Schweiz Neuhaus 17, 3124 Belpberg, Schweiz Quarzstrasse 18, 8053 Zürich, Schweiz
358	CH 58854 63510 44 LIG	1'360	Gesamteigentum Bongard-Christen Georges Bongard-Christen Sandra	Weyermattstrasse 48, 2560 Nidau, Schweiz Weyermattstrasse 48, 2560 Nidau, Schweiz
371	CH 58464 63510 30 LIG	10'207	Alleineigentum Einwohnergemeinde Biel/Bienne	Städt. Liegenschaftsverwaltung, Neuen-gasse 28, 2502 Biel/Bienne
390	CH 57351 04648 81 LIG	12'403	Alleineigentum Einwohnergemeinde Biel/Bienne	Städt. Liegenschaftsverwaltung, Neuen-gasse 28, 2502 Biel/Bienne
397	CH 81352 24618 94 LIG	7'440	Alleineigentum Einwohnergemeinde Nidau	Schulgasse 2, 2560 Nidau, Schweiz
525	CH 76194 63599 85 LIG	9'840	Alleineigentum Einwohnergemeinde Nidau	Schulgasse 2, 2560 Nidau, Schweiz
834	CH 45254 61035 51 LIG	1'474	Alleineigentum Valora Pensionskasse, Stiftung in Bern	Hofackerstr.40, 4132 Muttenz, Schweiz
1193	CH 49461 90735 91 LIG	1'504	Alleineigentum Einwohnergemeinde Nidau	Schulgasse 2, 2560 Nidau, Schweiz
1230	CH 62190 74635 49 LIG	1'099	Alleineigentum Einwohnergemeinde Nidau	Schulgasse 2, 2560 Nidau, Schweiz

Erstelldatum 04.07.2019

Seite 1 / 2

Grundstückliste

Baugesuch für Parzelle 525
(Abbruchgesuch)

Gemeinde 743 Nidau

Grundstück E-GRID	Art	Fläche m ²	Eigentum (Rechtsverbindlich ist der Eigentumseintrag im Grundbuch)	Bemerkungen
1252	CH 70193 50846 28 LIG	1'945	Miteigentum Kölliker Jacqueline Müller Edgar Stürm Christiane Müller Michel Stürm Christiane Müller Michel Kölliker Jacqueline Müller Edgar Müller Laurent	Feldweg 2, 2572 Sutz, Schweiz Unbekannt, unbekannt Bergweidweg 10, 3044 Innerberg, Schweiz Seestrasse 17, 2572 Mörigen, Schweiz Bergweidweg 10, 3044 Innerberg, Schweiz Seestrasse 17, 2572 Mörigen, Schweiz Feldweg 2, 2572 Sutz, Schweiz Unbekannt, unbekannt Ausserdorfweg 20, 2572 Mörigen, Schweiz
1305	CH 60143 53546 19 LIG	132	Anmerkungsgrundstück Die jeweilige(n) Eigentümer/innen von: 743 1303 743 1311	743 1304